

KERAVAN ENERGIA OY

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

1.1. – 31.12.2025



SISÄLLYSLUETTELO

	sivu
Hallituksen toimintakertomus	2
Konsernintilinpäätös	6
Konsernintuloslaskelma.....	6
Konsernintase.....	7
Konsernin rahoituslaskelma.....	9
Konsernin taloudelliset tunnusluvut.....	14
Konsernintilinpäätöksen liitetiedot.....	15
Emoyhtiön tilinpäätös	10
Emoyhtiön tuloslaskelma.....	10
Emoyhtiön tase.....	11
Emoyhtiön rahoituslaskelma.....	13
Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot.....	15
Sähkö- ja maakaasumarkkinalakien edellyttämät tiedot.....	23
Käytössä olleet kirjanpitokirjat ja tositelajit.....	35
Allekirjoitukset.....	36

KERAVAN ENERGIA - KONSERNI

Hallituksen toimintakertomus ajalta 1.1. - 31.12.2025

Keravan Energia -konsernin muodostavat Keravan Energia Oy sekä Sipoon Energia Oy ja Keravan Lämpövoima Oy, jotka ovat Keravan Energia Oy:n 100-prosenttisesti omistamia tytäryhtiöitä.

Sähkön myynti vuonna 2025 oli konsernissa 596,6 (691,2) GWh eli -13,7 % vähemmän kuin edellisenä vuonna.

Sähkön siirto häviöineen konsernissa kasvoi 1,4 % ja oli 588,4 (580,4) GWh.

Kaukolämmön ja prosessihöyryn myynti oli 321,1 (359,8) GWh eli 10,8 % vähemmän kuin edellisenä vuonna. Maakaasun myynti oli 3,1 (4,6) GWh.

Liikevaihto ja tulos

Konsernin liikevaihto oli 79,2 (94,0) milj. euroa eli laskua 15,6 %.

Liikealueittain liikevaihto jakautui seuraavasti: sähkön myynti 42 (49) %, sähkön siirto 19 (15) %, kaukolämpö 36 (35) %, kaasun myynti- ja siirto 0 (0) % ja muu toiminta 3 (1) %.

Liikevoitto oli 0,9 (3,5) milj. euroa, mikä on 1,2 (3,7) % liikevaihdosta.

Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 0,4 (3,0) milj. euroa, mikä on 0,5 (3,2) % liikevaihdosta.

Investoinnit

Konsernin bruttoinvestoinnit olivat tilikaudella 23,2 (17,9) milj. euroa, joista aktivoitujen palkkojen osuus oli 1,5 (0,8) milj. euroa. Bruttoinvestoinnit sisältävät myös rahoitusleasingilla rahoitetut investoinnit.

Rahoitus

Taseen loppusumma oli 177,6 (175,0) milj. euroa. Vieraan pääoman osuus (liittymismaksuja lukuun ottamatta ja poistoeron verovelka huomioiden) oli vuoden lopussa 47,7 (47,09) % taseen loppusummasta.

Henkilöstö

Konsernin henkilöstön kokonaismäärä oli 31.12.2025 yhteensä 90 (90).

Ylempiä toimihenkilöitä oli 33 (37) toimihenkilöitä 42 (38) ja työntekijöiden osuus oli 15 (15)

Henkilöstöstä osa-aikaisia oli 2 (3) ja määräaikaisia 10 (7).

KERAVAN ENERGIA OY

Keravan Energia Oy on Keravan kaupungin (96,5 %) ja Sipoon kunnan (3,5 %) omistama energiayhtiö, joka toiminta-ajatuksensa mukaisesti huolehtii sähkön, lämmön ja maakaasun myynnistä, tuotannosta, hankinnasta ja jakelusta toiminta-alueellaan.

Keravan Energia Oy pyrkii toiminnallaan ensisijaisesti tuottamaan edullisia ja laadukkaita energiapalveluja asiakkailleen.

Toimintaympäristön muutokset

Sähkön myynti vuonna 2025 oli 522,4 (619,8) GWh eli -15,6 % vähemmän kuin edellisenä vuonna.

Sähkön siirto häviöineen oli 274,8 (286,6) GWh, eli -4,1 % vähemmän edelliseen vuoteen verrattuna.

Kaukolämmön ja prosessihöyryn myynti oli 321,1 (359,8) GWh eli 10,8 % vähemmän kuin edellisenä vuonna. Maakaasun myynti oli 3,4 (4,6) GWh.

Liikevaihto ja tulos

Yhtiön liikevaihto oli 74,1 (88,0) milj. euroa. Liikealueittain liikevaihto jakautui seuraavasti: sähkön myynti 47 (52) %, sähkön siirto 9 (7) %, kaukolämmön myynti 39 (35) %, kaasun myynti- ja siirto 0 (1) % sekä muu toiminta 5 (4) %.

Liiketulos oli 0,8 (2,5) milj. euroa, mikä on 1,1 (2,9) % liikevaihdosta.

Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 0,7 (2,8) milj. euroa, mikä on 1,0 (3,2) % liikevaihdosta.

Investoinnit

Bruttoinvestoinnit olivat tilikaudella 12,4 (7,7) milj. euroa, joista aktivoitujen palkkojen osuus oli 1,1 (0,5) milj. euroa. Bruttoinvestoinnit sisältävät myös rahoitusleasingilla rahoitetut investoinnit.

Rahoitus

Taseen loppusumma oli 131,4 (124,6) milj. euroa. Pitkäaikaisia rahalaitoslainoja nostettiin 10,0 (5,0) milj. euroa, jolloin lainojen kokonaismäärä vuoden lopussa oli 50,3 (43,3) milj. euroa.

Vieraan pääoman osuus (liittymismaksuja lukuun ottamatta ja poistoeron verovelka huomioiden) oli vuoden lopussa 55,4 (53,4) % taseen loppusummasta.

Henkilöstö

Yhtiön henkilöstön kokonaismäärä oli 31.12.2025 yhteensä 83 (83).

Ylempiä toimihenkilöitä oli 33 (37), toimihenkilöiden osuus oli 35 (31) ja työntekijöiden osuus oli 15 (15). Henkilöstöstä osa-aikaisia oli 2 (3) määräaikaisia oli 10 (7).

Riskit ja epävarmuustekijät

Sähkömarkkinoilla huolta aiheuttaa edelleen tuotantokapasiteetin niukkuuden sekä uusiutuvien energiamuotojen dominoinnin vuoksi merkittävästi kasvanut volatilitteetti hinnoissa ja sitä kautta erityisesti profiiliriskin kustannustaso. Venäjän hyökkäyssodan aiheuttamat muutokset koko energijärjestelmään vaikuttaa edelleen taustalla ja lisää sähkönhinnan nopeiden ja isojen vaihteluiden riskejä. Tämä oli validi haaste edelleen vuoden 2025 osalta. Kuitenkin vuosi oli lämpötilan osalta keskimääräistä lämpimämpi ja vesivarastot sekä tuulisuus pysyi läpi vuoden hyvällä tasolla, joten profiiliriski ei realisoitunut merkittävän piikkiseksi. Sitä kautta hyödyttiin profiilikustannuksen maltillisen tason realisoituessa osin tulokseen.

Tasehallinta ja kulutusprofiilin ennustaminen muuttuu yhä haasteellisemmaksi yllä mainittujen syiden vuoksi sekä lisääntyneen kiinteistökohtaisen tuotannon, kulutuksen ohjauksen ja energiansäästötoimien johdosta. Näillä tulee olemaan vaikutusta tasekustannuksiin tasejakson kulutusennusteen epävarmuuden myötä sekä myös säätömarkkinahintatason merkittävästi kasvaneen nousun ja hintatason vaihtelun kautta. Nämä heijastuivat 2025 aikana toteutumaan ja tasekustannus toteutui budjetoitua suurempana.

Merkittävimmät liiketaloudelliset riskit liittyvät pohjoismaisen sähkön tukkumarkkinan kehittymiseen, asiakkassalkkujen tuoteportfolion hallintaan ja suojaamiseen osin epälikvidissä ja korkean volatilitteetin markkinaympäristössä, profiili- ja tasekustannustasojen muutoksiin, polttoaineiden saatavuuden ja hintatason kehittymiseen sekä viranomaissääntelyn vaikeaan ennakoitavuuteen.

Sähkömarkkinariskejä hallitaan hallituksen hyväksymän sähkökaupan riskikäsikirjan mukaisesti. Sähkön hankintaa suojataan hallituksen hyväksymän suojauspolitiikan mukaisesti johdannaismarkkinoilla myyntivolyymia ja olemassa olevaa sopimuskantaa vastaan.

Polttoaineiden saatavuus- ja hintariskiä pyritään minimoimaan pitkäaikaisilla toimitussopimuksilla ja käyttämällä useita polttoainetoimittajia. Lisäksi tuotantorakenteeseen on investoitu myös uusia tuotantoratkaisuja, kuten sähkökattila, lämpöakku sekä Datakeskuskonttiratkaisu DHP (Digital Heating Plant). Näiden avulla pystytään vähentämään polttamalla tuotetun energian määrää. Tuotantolaitoksen muihin riskeihin on varauduttu omaisuus- ja keskeytysvakuutuksin.

Tuotannonohjauksella on merkittävä vaikutus taloudelliseen tulokseen. Markkinoiden ja säätötilojen muutokset ovat kasvaneet viime vuosien aikana merkittävästi, joten tuotantolaitosten oikea-aikaisella käytöllä voidaan vaikuttaa tuloksen muodostumiseen merkittävästikin. Käytettävyyksien minimoimiseksi Keravan Energia on panostanut tilannekuvan hallintaan (MMO, eli monimarkkinaoptimointiin) ja ennakoivaan kunnossapitointiin, johon liittyy myös investointien esisuunnittelu ja oikea-aikaisuus.

Rahoituksen riskejä hallitaan konservatiivisella ja vakaalla rahoituspolitiikalla. Korkoriskiä vastaan on suojauduttu ottamalla osa lainoista kiinteäkorkoisena ja osa vaihtuvakorkoisena. Likviditeetti riskiä hallitaan merkittävästi korotetuilla luottolimiiteillä ja joilla varaudutaan nopeisiin ja pysyvämpiin sähkön markkinahinnan muutoksiin.

Verkkoliiketoiminnassa suurin taloudellinen riski liittyy tällä hetkellä edelleen viranomaisvalvontaan ja sen seurauksena valvontamallin vuoden 2024 muutoksen seurauksiin. Sallitun liikevaihdon arvioidaan tulevaisuudessa pienenevän merkittävästi ja täten rajoittavan verkkoyhtiön taloudellista liikkumavaraa. Verkkoyhtiöt valittivat valvontamallin muutoksesta Markkinaoikeuteen, joka totesi valituksen aiheettomaksi alkuvuodesta 2026, mutta yhtiöt veivät asian KHO:hon, josta tulee päätös myöhemmin.

Muina riskeinä on edelleen suurhäiriöt ja asiakkaiden kulutuksen äkilliset muutokset. Suurhäiriöriskiä hallitaan kehittämällä sähköverkkoa kaapeloimalla ja muilla suljetuilla verkkoratkaisuilla sekä jatkossa alueverkon rengas- ja varayhteyksillä. Asiakkaiden merkittävät kulutusmuutokset koskevat lähinnä alueella toimivia suur- ja pk-yrityksiä, joiden toiminta voi päättyä nopeastikin. Tätä tulorahoitusriskiä pyritään hallitsemaan tariffirakenteita kehittämällä.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Tilikauden jälkeisiä merkittäviä tapahtumia ei ollut.

Tulevaisuuden näkymät

Sähkön hinnan osalta suuret hintavaihtelut ovat uusi normaali ja on nähty useita negatiivisia sekä toisaalta myös erittäin korkeita tuntihintajaksoja. Tämä trendi tulee jatkumaan edelleen sähkömarkkinoiden kapasiteettirakenteesta johtuen. Kasvanut kysynnän jousto korkeiden hintojen ohjaamana on muuttunut todellisuudeksi ja sen vaikutus näkyy taseen ennustamisen haasteena ja samalla säätöhintojen tason nousu kasvattaa tasekustannusriskiä. Vuonna 2025 käyttöön otettu varttitasemalli vaikuttaa varmasti jossain määrin kuitenkin säätöhintojen kustannustasoon oletettavasti sitä laskevasti. Tämä trendi tullaan näkemään vähitellen vuoden 2026 aikana. Aktiiviseen taseen hallintaan tulemme panostamaan merkittävästi tulevaisuudessa ja vuoden 2026 aikana on tarkoitus tehdä isompia muutoksia myös taseen hoidon käytäntöihin.

Energiakriisin laimennuttua ja sähkön hinnan rauhoittuessa sekä yleisesti kasvaneissa taloushuolissa asiakkaiden kiinnostus energiaratkaisutuotteisiin on nopeasti jäähtynyt alhaiselle tasolle. Alhaisesta kysynnästä johtuen energiaratkaisutuotteiden myynti on päätetty lopettaa kuluttaja-asiakassegmentille 2026 alusta alkaen ja keskittyä taloyhtiö- ja yrityssegmentteihin.

Verkkoliiketoiminta panostaa lähivuosina edelleen sähköverkostojen käyttövarmuuden ja kunnan parantamiseen sekä uusien isojen asiakkuuksien verkkoonliittämisen mahdollistamiseksi. Käyttövarmuutta parannetaan mm. maakaapeloimalla jakeluverkkoa edelleen ja saneeraamalla vanhaa verkkoa kapasiteetin nostamiseksi. Isojen asiakkaiden verkkoonliittämistä edellyttää 110 kV verkon käyttövarmuuden parantamista ja kapasiteetin kasvattamista, erityisesti Keravalle mahdollisesti sijoittuvien suurasiakkaiden takia. Suunnitelmissamme on uusia Keravalle tulevat 110 kV voimajohdot sekä rakentaa katkaisija-asema näiden johtojen varrelle Sipooseen. Lisäksi vuoden 2025 aikana otettiin itäisessä Sipoossa käyttöön saneerattu 110 kV voimajohto, joka tukee myös Keravan jakelualan kapasiteettia tulevaisuudessa.

Keravalla jatketaan jakeluverkon kehittämistä vastaamaan myös lähitulevaisuudessa odotettavissa olevaa sähköisen liikenteen kasvua, lähinnä yksityisautoilussa mutta myös raskaassa liikenteessä. Tämä edellyttää siirtokapasiteetin kasvattamista jakeluverkossa laajalti ja tämä on huomioitu verkon pitkän aikavälin kehittämissuunnitelmissa.

Tuotantoliiketoiminnan painopistealueena on kaukolämmön kilpailuaseman parantaminen muihin lämmitysmuotoihin nähden. Kilpailukykyä parannetaan uusien tuotantolaitosten käyttöönotolla (sähkökattila, lämpöakku ja modulaariset pienen kokoluokan datakeskukset) ja hyödyntämällä näiden mahdollisuudet markkinoilla monimarkkinaoptimointityökaluilla. Jatkamme myös strategian toteuttamista selvittämällä hukkalämpökohteita ja uusia teknologisia lämmitysratkaisuita polttamisen sijaan. Jatkamme myös aktiivista vaikuttamista poliittiseen päätöksentekoon ja kaavoitukseen.

Emme myöskään unohda perinteisiä tuotantotapoja, joissa edullinen polttoaine ja hyvä käytettävyys on tärkeää. Käytettävyyden tukemiseksi panostamme edelleen ennakoivaan kunnossapitoon.

Konsernirakennetta selkeytetään suunnitelmien mukaisesti siten, että Keravan ja Sipoon sähköverkkoliiketoiminnot eriytetään omiksi 100 % tytäryhtiöiksi. Uuden konsernirakenteen on tarkoitus astua voimaan vuoden 2027 alusta.

Hallituksen ehdotus yhtiökokoukselle

Yhtiön tilikauden tulos on 192.961,57 (163.058,37) euroa. Hallitus esittää tilikauden tuloksen kirjaamista vapaaseen omaan pääomaan. Osinkoa ei jaeta.

Yhtiön organisaatio, johto ja tilintarkastaja

Keravan Energia Oy:n ylimääräisen yhtiökokouksen 1.10.2025 valitsemina hallituksen jäseninä ovat toimineet Erkki Kauranen (hallituksen puheenjohtaja), Kari Koivunurmi (hallituksen varapuheenjohtaja), Jaana Carlenius, Tatu Tuomela, Nina Korventaival, Marja Suomela, Ville Pihola, Micaela Röman ja Heikki Halonen. Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Jussi Lehto.

Varsinainen yhtiökokous (20.5.2025) nimesi yhtiön päävastuulliseksi tilintarkastusyhteisöksi KPMG Oy Ab:n ja sen ilmoittamaksi päävastuulliseksi tilintarkastajaksi KHT Mikko Luoma.

KERAVAN ENERGIA OY

KONSERNITULOSLASKELMA		1.1.-31.12.2025	1.1.-31.12.2024
	Liite		
Liikevaihto	1	79 248 188	94 003 200
Valmistus omaan käyttöön		1 466 010	807 168
Liiketoiminnan muut tuotot	2	2 509 131	4 147 801
Materiaalit ja palvelut			
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		-52 818 471	-66 104 701
Varastojen muutos		-306 173	586 142
Ulkopuoliset palvelut		-5 017 493	-5 646 718
		<u>-58 142 138</u>	<u>-71 165 277</u>
Henkilöstökulut	3		
Palkat ja palkkiot		-6 716 291	-6 109 018
Eläkekulut		-1 124 314	-1 050 532
Muut henkilösivukulut		-233 943	-164 433
		<u>-8 074 549</u>	<u>-7 323 982</u>
Poistot ja arvonalentumiset	4		
Suunnitelman mukaiset poistot		-8 565 182	-8 333 225
Liiketoiminnan muut kulut	5	-7 508 342	-8 659 079
Liikevoitto (-tappio)		933 119	3 476 606
Rahoitustuotot ja -kulut	6		
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta		19 648	-259 045
Muut korko- ja rahoitustuotot		1 024 242	1 332 770
Korkokulut ja muut rahoituskulut		-1 549 800	-1 538 571
		<u>-505 910</u>	<u>-464 846</u>
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		427 209	3 011 760
Laskennalliset verot		-44 053	-615 000
Tuloverot		-5 241	-27 771
Tilikauden voitto (tappio)		377 915	2 368 989

KERAVAN ENERGIA OY

KONSERNITASE		31.12.2025	31.12.2024
Vastaavaa	Liite		
Pysyvät vastaavat	7		
Aineettomat hyödykkeet			
Muut pitkävaikutteiset menot		1 492 989	1 690 395
Aineelliset hyödykkeet			
Maa- ja vesialueet		4 759 926	4 759 926
Rakennukset ja rakennelmat		8 879 150	7 184 997
Koneet ja kalusto		114 703 526	111 976 226
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		7 696 485	12 377 010
		<u>136 039 088</u>	<u>136 298 159</u>
Sijoitukset			
Osuudet konserniyrityksissä	8	0	0
Osuudet osakkuusyhtiöissä	9	710 541	690 893
Muut osakkeet ja osuudet		16 439 452	14 167 229
		<u>17 149 993</u>	<u>14 858 123</u>
Pysyvät vastaavat yhteensä		154 682 071	152 846 677
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus	10		
Aineet ja tarvikkeet		1 174 853	1 481 026
Ennakkomaksut		1 406 984	957 461
		<u>2 581 837</u>	<u>2 438 487</u>
Pitkäaikaiset saamiset	11		
Muut saamiset		2 762 601	2 090 784
Lyhytaikaiset saamiset			
Myyntisaamiset		14 924 947	14 531 132
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		538 088	548 974
Muut saamiset		403 729	1 024 047
Siirtosaamiset		361 472	393 047
		<u>16 228 236</u>	<u>16 497 200</u>
Rahat ja pankkisaamiset	12	1 324 699	1 102 847
Vaihtuvat vastaavat yhteensä		22 897 373	22 129 319
Vastaavaa yhteensä		177 579 444	174 975 996

KERAVAN ENERGIA OY

KONSERNITASE		31.12.2025	31.12.2024
Vastattavaa	Liite		
Oma pääoma			
Osakepääoma	13	871 213	871 213
Rahastot		15 758 062	15 758 062
Edellisten tilikausien voitto / tappio		34 819 594	32 493 005
Korjaukset ed. tilikausien voitto / tappio		0	-42 400
Tilikauden voitto / tappio		377 915	2 368 989
		<u>51 826 785</u>	<u>51 448 870</u>
Tilinpäätössiirtojen kertymä			
Laskennallinen verovelka	14	10 074 720	10 030 668
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Saman konsernin liittymismaksu		182 390	182 390
Liittymismaksut		40 917 726	40 949 100
Vakuudet		19 124	0
		<u>41 119 240</u>	<u>41 131 490</u>
Muut velat		356 937	297 426
Lainat rahoituslaitoksilta	15	48 766 013	43 852 335
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä		90 242 190	85 281 251
Lyhytaikainen	15		
Ostovelat		6 620 131	8 769 056
Velat saman konsernin yrityksille		1 449	335 706
Velat omistusyhteisyriyksille		853 535	819 975
Lainan vuosilyhennys		11 252 483	11 980 420
Muut velat		4 379 689	4 229 536
Siirtovelat		2 328 463	2 080 515
		<u>25 435 750</u>	<u>28 215 208</u>
Vieras pääoma yhteensä		115 677 939	113 496 459
Vastattavaa yhteensä		177 579 444	174 975 996

KERAVAN ENERGIA- KONSERNI

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA	31.12.2025	31.12.2024
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja	427 209	3 273 082
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	8 565 182	8 333 225
Muut tuotot ja kulut joihin ei liity maksua	-19 648	380 751
Rahoitustuotot ja -kulut	1 411 759	1 405 441
Muut oikaisut, osingot	-886 201	-1 199 640
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	9 498 301	12 192 860
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaik.korottomien liikesaamisten lis(-)/väh(+)		
myyntisaamiset	-687 984	927 831
konsernisaamiset	-369 039	-34 677
siirtosaamiset	31 576	772 755
muut saamiset	622 595	-629 354
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	-143 350	-1 000 524
Lyhytaik.korottomien velkojen lis(+)/väh(-)		
ostovelat	-2 270 179	-2 072 267
konsernivelat	-331 373	2 333 773
siirtovelat	153 866	-520 797
muut velat	228 788	291 320
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	6 733 201	12 260 919
Maksetut korot ja maksut muista liiketoim. rah. kul.	-1 840 701	-1 991 607
Saadut korot liiketoiminnasta	523 024	1 313 993
Maksetut välittömät verot	-5 241	236 199
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	5 410 283	11 819 504
Liiketoiminnan rahavirta (A)	5 410 283	11 819 504
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-7 956 775	-15 101 526
Investoinnit muihin sijoituksiin	-2 272 223	57 322
Saadut osingot investoinneista	886 201	1 199 640
Investointien rahavirta (B)	-9 342 797	-13 844 564
Rahoituksen rahavirta		
Liittymismaksujen muutokset	-31 374	-146 940
Lyhytaikaisten lainojen nostot	6 166 161	7 794 833
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-7 794 833	-6 091 631
Pitkäaikaisten lainojen nostot	10 000 000	5 000 000
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-4 185 587	-4 115 877
Rahoituksen rahavirta (C)	4 154 366	2 440 385
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+)/vähennys (-)	221 853	415 325
Rahavarat tilikauden alussa	1 102 847	687 521
Rahavarat tilikauden lopussa	1 324 699	1 102 847

KERAVAN ENERGIA OY

TULOSLASKELMA		1.1.-31.12.2025	1.1.-31.12.2024
	Liite		
Liikevaihto	1	74 070 308	88 037 386
Valmistus omaan käyttöön		1 120 997	469 439
Liiketoiminnan muut tuotot	2	77 415	1 959 460
Materiaalit ja palvelut			
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		-55 165 941	-68 443 775
Varastojen muutos		-12 995	7 984
Ulkopuoliset palvelut		-2 314 874	-2 654 552
		<u>-57 493 810</u>	<u>-71 090 344</u>
Henkilöstökulut	3		
Palkat ja palkkiot		-6 054 941	-5 494 234
Eläkekulut		-1 011 211	-947 481
Muut henkilösivukulut		-214 644	-149 467
		<u>-7 280 796</u>	<u>-6 591 182</u>
Poistot ja arvonalentumiset	4		
Suunnitelman mukaiset poistot		-4 648 437	-4 514 247
Liiketoiminnan muut kulut	5	-5 055 795	-5 747 110
Liikevoitto (-tappio)		789 882	2 523 401
Rahoitustuotot ja -kulut	6		
Muut korko- ja rahoitustuotot		1 438 033	1 779 696
Korkokulut ja muut rahoituskulut		-1 491 982	-1 509 977
		<u>-53 949</u>	<u>269 720</u>
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		735 933	2 793 121
Tilinpäätössiirrot			
Poistoeron muutos		-542 264	-2 630 000
Tuloverot		-707	-63
Tilikauden voitto (tappio)		192 962	163 058

KERAVAN ENERGIA OY

TASE		31.12.2025	31.12.2024
Vastaavaa	Liite		
Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet			
Muut pitkävaikutteiset menot	7	759 468	835 520
Aineelliset hyödykkeet			
Maa- ja vesialueet		1 744 540	1 744 540
Rakennukset ja rakennelmat		1 299 345	1 416 311
Koneet ja kalusto		53 495 715	52 872 787
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		6 030 908	4 852 162
		<u>62 570 508</u>	<u>60 885 800</u>
Sijoitukset			
Osuudet konserniyrityksissä	8	19 420 499	18 220 499
Osuudet osakkuusyhtiöissä	9	50 000	50 000
Muut osakkeet ja osuudet		16 728 166	14 455 943
		<u>36 198 665</u>	<u>32 726 442</u>
Pysyvät vastaavat yhteensä		99 528 641	94 447 762
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus	10		
Aineet ja tarvikkeet		306 120	319 115
Pitkäaikaiset saamiset	11		
Muut konsernisaamiset		8 321 357	5 649 591
Muut saamiset		2 382 421	2 088 252
		<u>10 703 777</u>	<u>7 737 843</u>
Lyhytaikaiset saamiset			
Myyntisaamiset		9 918 512	10 108 087
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		9 404 029	10 553 298
Muut saamiset		5 219	5 219
Siirtosaamiset		257 340	285 023
		<u>19 585 100</u>	<u>20 951 626</u>
Rahat ja pankkisaamiset	12	1 324 699	1 102 847
Vaihtuvat vastaavat yhteensä		31 919 696	30 111 431
Vastaavaa yhteensä		131 448 338	124 559 193

KERAVAN ENERGIA OY

TASE		31.12.2025	31.12.2024
Vastattavaa	Liite		
Oma pääoma			
Osakepääoma	13	871 213	871 213
Rahastot		15 758 062	15 758 062
Edellisten tilikausien voitto / tappio		-5 877 387	-6 227 006
Korjaukset ed. tilikausien voitto / tappio		0	186 561
Tilikauden voitto / tappio		192 962	163 058
		<u>10 944 851</u>	<u>10 751 889</u>
Tilinpäätössiirtojen kertymä			
Poistoero	14	24 730 680	24 188 416
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Saman konsernin liittymismaksu		1 976 645	1 976 645
Liittymismaksut		25 935 387	25 963 230
Vakuudet		12 700	0
		<u>27 924 733</u>	<u>27 939 875</u>
Muut velat		356 937	297 426
Lainat rahoituslaitoksilta	15	47 191 013	40 702 335
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä		75 472 682	68 939 636
Lyhytaikainen	15		
Ostovelat		3 397 022	4 140 771
Velat saman konsernin yrityksille		2 502 416	1 096 380
Velat omistusyhteisyriyksille		271 639	819 975
Lainan vuosilyhennys		9 677 483	10 405 420
Muut velat		2 584 414	2 653 318
Siirtovelat		1 867 151	1 563 388
		<u>20 300 125</u>	<u>20 679 252</u>
Vieras pääoma yhteensä		95 772 807	89 618 888
Vastattavaa yhteensä		131 448 338	124 559 193

KERAVAN ENERGIA OY

RAHOITUSLASKELMA	31.12.2025	31.12.2024
Liiketoiminnan rahavirta		
Lyhytaik.korottomien liikesaamisten lis(-)/väh(+)		
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja	735 933	2 793 121
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	4 648 437	4 514 247
Muut tuotot ja kulut joihin ei liity maksua	0	380 751
Rahoitustuotot ja -kulut	940 150	929 920
Muut oikaisut, osingot	-886 201	-1 199 640
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	5 438 319	7 418 399
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaik.korottomien liikesaamisten lis(-)/väh(+)		
myyntisaamiset	-104 594	1 080 138
konsernisaamiset	1 533 578	-3 722 036
siirtosaamiset	27 683	776 617
muut saamiset	0	-5 219
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	12 995	-7 984
Lyhytaik.korottomien velkojen lis(+)/väh(-)		
ostovelat	-1 300 130	-1 671 737
konsernivelat	206 036	-5 147 987
siirtovelat	182 369	65 527
muut velat	3 306	703 068
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	5 999 562	-511 214
Maksetut korot ja maksut muista liiketoim. rah. kul.	-1 370 588	-1 525 309
Saadut korot liiketoiminnasta	495 757	1 223 159
Maksetut välittömät verot	-707	-42 463
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	5 124 024	-855 827
Liiketoiminnan rahavirta (A)	5 124 024	-855 827
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-6 249 048	-6 313 938
Myönnetyt lainat ja muut pitkäaikaiset saamiset	-3 000 000	0
Investoinnit muihin sijoituksiin	-2 272 223	57 322
Saadut osingot investoinneista	886 201	1 199 640
Investointien rahavirta (B)	-10 635 070	-5 056 976
Rahoituksen rahavirta		
Liittymismaksut	-27 842	-137 965
Lyhytaikaisten lainojen nostot	6 166 161	7 794 833
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-7 794 833	-3 787 863
Pitkäaikaisten lainojen nostot	10 000 000	5 000 000
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-2 610 587	-2 540 877
Rahoituksen rahavirta (C)	5 732 898	6 328 128
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+)/vähennys (-)	221 853	415 325
Rahavarat tilikauden alussa	1 102 847	687 521
Rahavarat tilikauden lopussa	1 324 699	1 102 847

KERAVAN ENERGIA - KONSERNI

TALOUDELLISET TUNNUSLUVUT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2025	2024	2025	2024
Liikevaihto 1000 €	79 248	94 003	74 070	88 037
Liikevoitto (tappio-) 1000 €	933	3 477	790	2 523
Liikevoitto (tappio -) %	1,2	3,7	1,1	2,9
Sijoitetun pääoman tuotto-%	1,8	4,4	3,2	6,8
Oman pääoman tuotto %	0,8	6,0	2,4	9,7
Omavaraisuus -%	29,2	29,4	23,4	24,2
Quick ratio	0,7	0,6	1,0	1,1

Liikevoitto %

$100 * \frac{\text{liikevoitto}}{\text{liikevaihto}}$

Sijoitetun pääoman tuotto-%

$100 * \frac{\text{(tulos ennen tilinpäätössiirtoja + korkokulut + muut rahoituskulut) taseen loppusumma - korottomat velat (keskimäärin tilikaudella) sitoutuneeseen pääomaan on emoyhtiöllä laskettu poistoero verovelalla vähennettynä}}{\text{Sijoitetun pääoman tuotto-%}}$

Oman pääoman tuotto %

$100 * \frac{\text{(tulos ennen tilinpäätössiirtoja - verot) oma pääoma + varaukset (keskimäärin tilikaudella)}}{\text{Oman pääoman tuotto %}}$

Omavaraisuus%

$100 * \frac{\text{oma pääoma, sisältää poistoeron verovelalla vähennettynä taseen loppusumma - saadut ennakot}}{\text{Omavaraisuus%}}$

Quick ratio

$\frac{\text{rahoitusomaisuus}}{\text{lyhytaikainen vieras pääoma}}$

HENKILÖSTÖÄ KOSKEVAT TUNNUSLUVUT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2025	2024	2025	2024
Henkilöstö 31.12.	90	90	83	83
Ylemmät toimihenkilöt	33	37	33	37
Toimihenkilöt	42	38	35	31
Työntekijät	15	15	15	15
Henkilöstö keskimäärin (osa-aikaiset muutettu kokoaikaiseksi)	90	90	83	83
Palkat ja palkkiot 1000 €	6716	6109	6055	5494

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Konsernitilinpäätöksen laajuus

Keravan Energia –konserniin kuuluvat emoyhtiön lisäksi tytäryhtiöt Sipoon Energia Oy ja Keravan Lämpövoima Oy. Keravan Energia -konserni sisältyy Keravan kaupungin konsernitilinpäätökseen. Konsernin kotipaikka on Kerava.

Keravan Energia -konsernin konsernitilinpäätöksen jäljennös on saatavissa internet-osoitteesta: www.keoy.fi tai osoitteesta Tervahaudankatu 6, 04200 Kerava. Keravan kaupunki -konsernitilinpäätöksen jäljennös on saatavissa internetosoitteesta: www.kerava.fi tai osoitteesta Kultasepänkatu 7, 04200 Kerava.

Konsolidointiperiaatteet

Konserniyritysten keskinäinen osakeomistus on eliminoitu hankintamenomenetelmällä. Konserniyritysten sisäiset liiketapahtumat, saamiset ja velat on eliminoitu.

Valmistus omaan käyttöön

Valmistus omaan käyttöön on arvostettu hankintamenoon. Valmistus omaan käyttöön -erää on käytetty siirrettäessä menoja aktivoitaville kohteille.

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus on arvostettu keskihinnan mukaan.

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintamenoon suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettynä. Suunnitelman mukaiset tasapoistot on laskettu arvioidun taloudellisen pitoajan mukaan.

Pitoajoiksi on määritelty:

Aineettomat oikeudet	5 v.
Rakennukset ja rakennelmat	10–35 v.
Koneet ja kalusto	15–40 v.
Kuljetuskalusto	5–8 v.

Päästöoikeudet

Päästöoikeuksien laskentaperiaatteet perustuvat kirjanpitolautakunnan 15.11.2005 antamaan lausuntoon päästöoikeuksien kirjaamisesta. Lausunnon mukaan päästöoikeuksien kirjanpitokäsittely perustuu toteutuneiden päästöjen ja saatujen päästöoikeuksien vertaamiseen, ns. nettomenettelyyn. Jos toteutuneet päästöt alittavat vastikkeetta saadut oikeudet, kirjanpitovelvollisella on taseen ulkopuolista varallisuutta, joka tulee ilmoittaa liitetietona. Toisaalta päästöoikeuksien ostot ja myynnit kirjataan liiketapahtumina suoriteperusteisesti.

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Korko- ja sähköjohdannaiset käsitellään KPL 5:2 §:n mukaisesti taseen ulkopuolisina erinä, jolloin mahdollisia negatiivisia käypiä arvoja ei ole kirjattu tulosvaikutteisesti.

KERAVAN ENERGIA OY

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

	Konserni 2025	Konserni 2024	Emoyhtiö 2025	Emoyhtiö 2024
(1) Liikevaihto				
Sähkön myynti	33 533 444	45 654 988	34 522 788	46 459 894
Sähkön siirto	14 712 231	14 044 216	6 838 342	6 422 049
Lämmön myynti	28 407 893	32 741 572	29 153 143	30 928 634
Kaasun myynti ja siirto	221 195	298 999	244 734	518 343
Muu toiminta	2 373 424	1 263 425	3 311 301	3 708 466
Yhteensä	79 248 188	94 003 200	74 070 308	88 037 386
(2) Liiketoiminnan muut tuotot				
Vuokratuotot	39 724	55 248	33 194	48 157
Muut tuotot	2 469 408	4 092 552	44 222	1 911 302
Yhteensä	2 509 131	4 147 801	77 415	1 959 460
(3) Henkilöstökulut				
Hallituksen ja hallintoneuvoston palkat ja palkkiot	53 720	50 740	53 720	50 740
(4) Poistot				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Aineettomat oikeudet	392 776	359 357	303 775	277 728
Muut pitkävaikutteiset menot	220 467	195 892	41 425	39 948
Rakennukset ja rakennelmat	412 230	406 894	116 966	117 481
Koneet ja kalusto	7 539 709	7 371 082	4 186 272	4 079 091
Yhteensä	8 565 182	8 333 225	4 648 437	4 514 247
Poistoeron muutos				
Rakennukset ja rakennelmat			60 155	72 871
Koneet ja kalusto			-334 797	179 359
Muut pitkävaikutteiset menot			816 906	2 377 770
Yhteensä			542 264	2 630 000
Poistot yhteensä			5 190 701	7 144 247
(5) Liiketoiminnan muut kulut				
Tilintarkastajan palkkio				
Tilintarkastus	-21 535	-23 812	-11 710	-14 283
Veroneuvonta	-22 930	-4 180	-22 930	-4 180
Muut palvelut	-60 876	-37 900	-51 376	-37 900
Yhteensä	-105 342	-65 892	-86 016	-56 363
(6) Rahoitustuotot ja kulut				
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta	19 648	-259 045		
Konserniyhtiöltä saadut korkotuotot	0	0	424 820	462 447
Muut rahoitustuotot	1 024 242	1 332 770	1 013 213	1 317 249
Konserniyhtiölle maksetut korkokulut	-7 245	-10 921	-16 237	-76 091
Rahoituskulut	-1 542 555	-1 527 650	-1 475 745	-1 433 886
Yhteensä	-505 910	-464 846	-53 949	269 720

KERAVAN ENERGIA OY

TASEEN LIITETIEDOT

(7) Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

Konserni

	Aineettomat	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	8 075 385	4 759 926	24 073 672	268 341 342	12 376 772	317 627 097
Lisäykset	72 429		0	690 627	8 062 502	8 825 558
Vähennykset	0	0	0	-1 485 202	-671 835	-2 157 037
Siirrot erien välillä	343 408	0	2 106 384	9 621 399	-12 071 191	0
Hankintameno 31.12.	8 491 222	4 759 926	26 180 056	277 168 167	7 696 247	324 295 618
Tilikauden poistot ja arvonalentumiset	613 243	0	412 230	6 099 352	0	7 124 825
Kertyneet sumu-poistot 31.12.	6 998 232	0	17 300 906	162 464 468	0	186 763 605
Kirjanpitoarvo 31.12.2025	1 492 990	4 759 926	8 879 150	114 703 699	7 696 247	137 532 012
Kirjanpitoarvo 31.12.2024	1 690 396	4 759 926	7 184 997	111 976 226	12 376 772	137 988 316

Emoyhtiö

	Aineettomat	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	5 197 139	1 744 540	10 264 621	142 730 709	4 852 162	164 789 171
Lisäykset	40 820	0		365 422	5 895 696	6 301 938
Vähennykset				-1 041 605		-1 041 605
Siirrot erien välillä	228 327		0	4 488 622	-4 716 949	0
Hankintameno 31.12.	5 466 287	1 744 540	10 264 621	146 543 148	6 030 908	170 049 504
Tilikauden poistot ja arvonalentumiset	345 200		116 966	3 189 511		3 651 677
Kertyneet sumu-poistot 31.12.	4 706 819	0	8 965 276	93 047 433	0	106 719 528
Kirjanpitoarvo 31.12.2025	759 468	1 744 540	1 299 345	53 495 715	6 030 908	63 329 976
Kirjanpitoarvo 31.12.2024	835 520	1 744 540	1 416 311	52 872 787	4 852 162	61 721 320
Kokonais- ja suunnitelma-poistojen kertynyt erotus 1.1.	314	0	-1 143 134	25 331 235	0	24 188 416
Poistoeron muutos			60 155	482 109		542 264
Kokonais- ja suunnitelma-poistojen kertynyt erotus 31.12.	314	0	-1 082 978	25 813 344	0	24 730 680

KERAVAN ENERGIA OY

(8) Osuudet konserniyrityksestä

	Kotipaikka	Konsernin omistus- osuus-%	Kirjanpito- arvo	Oma pääoma	Viimeksi laad. tilinpäätöksen voitto/tappio	Tilinpäätös
Sipoon Energia Oy	Kerava	100	8 409	236 797	-6 794	31.12.2025
Keravan Lämpövoima Oy	Kerava	100	18 460 303	18 167 614	4	31.12.2025

(9) Osuudet osakkuusyhtiöstä

Uudenmaan Verkonrakennus Oy	Porvoo	50	100 000	1 421 082	39 295	31.12.2025
-----------------------------	--------	----	---------	-----------	--------	------------

KERAVAN ENERGIA OY

	Konserni 2025	Konserni 2024	Emoyhtiö 2025	Emoyhtiö 2024
Vaihtuvat vastaavat				
(10) Vaihto-omaisuus				
Polttoaineet	1 174 853	1 481 026	306 120	319 115
Ennakkomaksut	1 406 984	957 461	0	0
Yhteensä	2 581 837	2 438 487	306 120	319 115
(11) Saamiset				
Pitkäaikaiset				
Muut saamiset	2 382 421	2 090 784	2 382 421	2 088 252
Lainasaamiset saman konsernin yrityksiltä	380 180	0	8 321 357	5 649 591
Yhteensä	2 762 601	2 090 784	10 703 777	7 737 843
Lyhytaikaiset				
Myyntisaamiset	14 924 947	14 531 132	9 918 512	10 108 087
Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä	507 374	548 974	1 964 340	2 393 260
Muut saamiset saman konsernin yrityksiltä	30 714	0	7 439 689	8 160 038
Muut saamiset	403 729	1 024 047	5 219	5 219
Siirtosaamiset	361 472	393 047	257 340	285 023
<i>sähkön myynnin ja siirron jaksotus</i>	<i>164 154</i>	<i>175 621</i>	<i>96 059</i>	<i>104 329</i>
<i>ja laskutusjaksotus</i>	<i>70 861</i>	<i>47 700</i>	<i>48 781</i>	<i>25 977</i>
Yhteensä	16 228 236	16 497 200	19 585 100	20 951 626
(12) Rahat ja pankkisaamiset	1 324 699	1 102 847	1 324 699	1 102 847
(13) Oma pääoma				
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma	871 213	871 213	871 213	871 213
Vararahasto	15 758 062	15 758 062	15 758 062	15 758 062
Vapaa oma pääoma, jakokelpoinen				
Edellisten tilikausien voitto/-tappio	34 819 594	32 492 269	-5 877 386	-6 227 006
Korjaukset ed.tilikausien voitto/tappio	0	-41 665	0	186 561
Tilikauden voitto/-tappio	377 915	2 368 989	192 962	163 058
Yhteensä	51 826 785	51 448 869	10 944 851	10 751 889

KERAVAN ENERGIA OY

	Konserni 2025	Konserni 2024	Emoyhtiö 2025	Emoyhtiö 2024
(14) Tilinpäätössiirtojen kertymä				
Kertynyt poistoero				
Rakennukset ja rakennelmat			-1 085 973	-1 146 128
Koneet ja kalusto			25 816 653	25 334 544
Omaan pääomaan	40 298 878	40 122 667		
Laskennalliseen verovelkaan	10 074 720	10 030 667		
Yhteensä			24 730 680	24 188 416
(15) Vieras pääoma				
Pitkäaikainen				
Rahoituslainat	48 766 013	43 852 335	47 191 013	40 702 335
<i>Erääntyy yli viiden vuoden kuluttua</i>	<i>35 719 546</i>	<i>25 719 546</i>	<i>35 719 546</i>	<i>25 719 546</i>
Yhteensä	48 766 013	43 852 335	47 191 013	40 702 335
Lyhytaikainen				
Ostovelat	6 620 131	8 769 056	3 397 022	4 140 771
Velat saman konsernin yrityksille	1 449	335 706	2 502 416	1 096 380
Velat omistusyhteisyriksille	853 535	819 975	271 639	819 975
Lainan vuosilyhennykset	11 252 483	11 980 420	9 677 483	10 405 420
Muut velat	4 379 689	4 229 536	2 584 414	2 653 318
<i>Suurimpia arvonlisä- ja sähköverovelka</i>	<i>4 190 559</i>	<i>4 068 888</i>	<i>2 418 260</i>	<i>2 455 787</i>
Siirtovelat	2 328 463	2 080 515	1 867 151	1 563 388
<i>Suurimpia palkat sos.kuluineen</i>	<i>1 298 763</i>	<i>1 161 308</i>	<i>1 173 159</i>	<i>1 038 887</i>
Yhteensä	25 435 750	28 215 208	20 300 125	20 679 252
Päästöoikeudet				
Päästöoikeudet 1.1 (t CO ²)	100 136	164 564	9 136	38 353
Tilikaudella vastikkeetta saadut päästöoikeudet	13 551	12 485	2 212	154
Myydyt päästöoikeudet	32 000	57 000	0	25 000
Edelliseltä tilikaudelta palautetut päästöoikeudet	9 959	19 913	6 915	4 371
Hallussa olevat päästöoikeudet 31.12 (t CO ²)	71 728	100 136	4 433	9 136
Hallussa olevien päästöoikeuksien käypä arvo (€)	6 184 388	7 323 947	382 213	668 207

KERAVAN ENERGIA OY

	Konserni 2025	Konserni 2024	Emoyhtiö 2025	Emoyhtiö 2024
Vastuut ja vakuudet				
Omasta puolesta annetut vakuudet				
Kiinnitetyt panttikirjat	6 979 000	6 979 000	6 979 000	6 979 000
Yrityskiinnitykset	17 250 000	17 250 000	17 250 000	16 250 000
Hallussa olevat kiinnitetyt panttikirjat	5 069 000	6 089 000	4 069 000	6 089 000
Hallussa olevat kuoletetut panttikirjat	2 020 000	0	2 020 000	0
Omavelkaiset vastatakaukset muiden yhtiöiden puolesta	250 000	0	880 000	945 000
Leasing-vastuut				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	1 786 539	1 650 015	49 646	57 081
Myöhemmin maksettavat	23 761 700	21 133 030	108 895	154 471
Yhteensä	25 548 239	22 783 045	158 541	211 552

Kyllästettyjen pylväiden käsittelymaksuvastuu käsitellään kirjanpidossa vasta, kun vastuu realisoituu, jolloin se kirjataan kuluksi.

Investoinnit

Konsernin bruttoinvestoinnit tilikaudella olivat yhteensä 23,2 milj. euroa. Rahoitusleasingjärjestelyin toteutettujen investointien määrä oli 12,8 milj. euroa. Emon bruttoinvestoinnit tilikaudella olivat yhteensä 12,4 milj. euroa. Rahoitusleasingjärjestelyin toteutettujen investointien määrä oli 3,8 milj. euroa. Rahoitusleasingjärjestelyihin liittyvät leasingvastuut esitetään konsernitaseen ulkopuolisina vastuina.

KERAVAN ENERGIA OY

	Konserni 2025	Konserni 2024	Emoyhtiö 2025	Emoyhtiö 2024
Sähköjohdannaiset				
Yrityksellä oli voimassaolevia sähkönhankinnan suojaustarkoituksessa tehtyjä sähköjohdannaisia. Sähköjohdannaiset ovat OTC-markkinoilla toteutettuja forward-tuotteita.				
Nimellisarvo	19 948 149	30 686 782	19 948 149	30 686 782
Käypä arvo	21 457 129	30 112 246	21 457 129	30 112 246
<u>Realisoitumaton arvonmuutos</u>				
alle 1 vuosi	245 586	-799 581		
1-5 vuotta	1 263 394	225 045		
yli 5 vuotta	0	0		
	1 508 980	-574 536		
Korkojohdannaiset				
Korkojohdannaisten pääoma	3 150 000	4 725 000	0	0
Korkojohdannaisten markkina-arvo	58 609	124 067	0	0
	Korkotekijä	Pääoma	Markkina-arvo	
Korkojohdannainen (Keravan Lämpövoima Oy)	EUR 6 kk	3 150 000	58 609	
Suojattu laina	kiinteä	3 150 000		

Osakkeet

Keravan Energia Oy:llä on yksi osakesarja (518 osaketta). Yhtiöjärjestyksessä on osakkeiden luovutuskielto jolla rajoitetaan yhtiön osakkeita hankkivaa osapuolta. Lisäksi yhtiöjärjestyksessä on lunastuslauseke.

Lähipiiritapahtumat

Tilikaudella on toteutettu ainoastaan tavanomaisia lähipiiritransaktioita. Tilinpäätökseen sisältyy 947.276 € lähipiiriyrityltä hankittuja urakointipalveluja, jotka on toteutettu markkinaehtoisesti.

Sähkö- ja maakaasumarkkinalakien edellyttämät tiedot Keravan Energia Oy:stä

Eriyttäminen

Eriyttäminen toteutetaan TEM:n asetuksien sähköliiketoimintojen 1305/2019 ja maakaasuliiketoimintojen 1306/2019 eriyttämisestä sekä Energiaviraston suosituksen sähkö- ja maakaasuliiketoimintojen laskennallisesta ja oikeudellisesta eriyttämisestä mukaisesti.

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintamenoon suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettynä. Suunnitelman mukaiset tasapoistot on laskettu arvioidun taloudellisen pitoajan mukaan.

Verkkotoiminnan käyttöomaisuuden nettoinvestoinnit

Sähköverkon investoinnit	31.12.2025	31.12.2024
Sähköverkon aineettomat hyödykkeet	18 508	0
Sähköverkon aineelliset hyödykkeet	2 778 320	1 686 006
Muut aineelliset hyödykkeet	0	0
Keskeneräiset hankinnat	-199 811	1 149 437
Yhteensä	2 597 017	2 835 443

Maakaasuverkon investoinnit	31.12.2025	31.12.2024
Maakaasuverkon aineelliset hyödykkeet	1 692	30 063
Keskeneräiset hankinnat	-2 400	1 712
Yhteensä	-708	31 776

Tunnusluvut

Sähköverkon sijoitetun pääoman tuotto prosentti oli 1,0 % (1,0).
Maakaasuverkon sijoitetun pääoman tuotto prosentti oli -3,0 % (0,8).

KERAVAN ENERGIA OY

SÄHKÖN SIIRRON TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2025	1.1.-31.12.2024
Liikevaihto	6 838 342	6 422 049
Valmistus omaan käyttöön	229 057	221 055
Materiaalit ja palvelut		
Ostot tilikauden aikana	-12 135	-23 732
Häviösähkö	-352 512	-350 974
Ulkopuoliset palvelut		
Muut ulkopuoliset palvelut	-2 331 719	-2 521 415
Kantaverkkomaksu	-1 395 152	-890 417
	<u>-4 091 519</u>	<u>-3 786 538</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-518 943	-495 985
Henkilöstökulut	-107 245	-100 567
	<u>-626 188</u>	<u>-596 552</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Sähköverkosta	-1 722 479	-1 589 138
Muista pysyvien vastaavista	-20 914	-21 864
	<u>-1 743 393</u>	<u>-1 611 002</u>
Liiketoiminnan muut kulut		
Verkkovuokrat ja verkon leasingmaksut	-6 014	-5 482
Muut liiketoiminnan muut kulut	-398 770	-394 430
	<u>-404 784</u>	<u>-399 912</u>
Liikevoitto (-tappio)	201 514	249 100
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	3 231	4 853
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-107 568	-69 805
	<u>-104 338</u>	<u>-64 952</u>
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	97 177	184 148
Poistoeron muutos		
Sähköverkosta	-15 036	-1 676 597
Muista verkon hyödykkeistä	9 256	2 188
	<u>-5 780</u>	<u>-1 674 409</u>
Tilikauden voitto/-tappio	91 397	-1 490 261

KERAVAN ENERGIA OY

SÄHKÖN SIIRRON TASE	31.12.2025	31.12.2024
Vastaavaa		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Verkon aineettomat hyödykkeet	144 960	212 579
Muut aineettomat hyödykkeet	0	436
	<u>144 960</u>	<u>213 015</u>
Aineelliset hyödykkeet		
Verkon aineelliset hyödykkeet	24 995 989	23 854 021
Muut aineelliset hyödykkeet	104 174	124 652
Keskeneräiset hankinnat	1 638 221	1 838 031
	<u>26 738 384</u>	<u>25 816 705</u>
Muut osakkeet ja osuudet	55 364	55 364
Pysyvät vastaavat yhteensä	26 938 708	26 085 084
Vaihtuvat vastaavat		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 526 073	1 497 855
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	2 502	0
Siirtosaamiset	47 606	52 526
	<u>1 576 181</u>	<u>1 550 381</u>
Rahat ja pankkisaamiset	1 048 564	12 499 970
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	2 624 745	14 050 351
Vastaavaa yhteensä	29 563 453	40 135 435

KERAVAN ENERGIA OY

SÄHKÖN SIIRRON TASE	31.12.2025	31.12.2024
Vastattavaa		
Oma pääoma		
Osakepääoma	235 463	235 463
Vararahasto	0	4 412 257
Edellisten tilikausien voitto / tappio	1 215 201	8 522 205
Tilikauden voitto / tappio	91 397	-1 490 261
	1 542 061	11 679 664
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero		
Sähköverkosta	11 897 036	11 882 000
Muista verkon hyödykkeistä	119 403	128 659
	12 016 439	12 010 659
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen korollinen	1 235 294	1 411 765
Pitkäaikainen koroton		
Liittymismaksut		
Sähkö	10 886 730	10 891 780
Saman konsernin liittymismaksut	1 711 264	1 716 084
Vakuudet	7 230	0
	12 605 224	12 607 864
Lyhytaikainen		
Ostovelat	901 194	882 633
Muut velat saman konsernin yrityksille	0	304 419
Muut velat	1 095 365	1 031 643
Siirtovelat	167 875	206 788
	2 164 434	2 425 482
Vieras pääoma yhteensä	16 004 953	16 445 112
Vastattavaa yhteensä	29 563 452	40 135 435

KERAVAN ENERGIA OY

SÄHKÖN MYYNNIN JA TUOTANNON TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2025	1.1.-31.12.2024
Liikevaihto	34 522 788	46 459 894
Valmistus omaan käyttöön	118	266
Liiketoiminnan muut tuotot	903	94 766
Materiaalit ja palvelut		
Ostot tilikauden aikana	0	0
Muut ostot	-33 126 811	-43 115 709
Ulkopuoliset palvelut		
Muut ulkopuoliset palvelut	-1 825 985	-2 170 959
Kantaverkkomaksut	0	0
	<u>-34 952 796</u>	<u>-45 286 667</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 320 695	-1 362 134
Henkilöstökulut	-273 984	-274 791
	<u>-1 594 679</u>	<u>-1 636 925</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Muista pysyvien vastaavista	-98 857	-96 948
Liiketoiminnan muut kulut		
Muut vuokratulot	-72	-203
Muut liiketoiminnan muut kulut	-95 108	-160 065
	<u>-95 180</u>	<u>-160 268</u>
Liikevoitto (-tappio)	-2 217 703	-625 882
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	8 695	635 869
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-648 864	-416 024
	<u>-640 169</u>	<u>219 845</u>
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-2 857 872	-406 038
Poistoeron muutos		
Muista pysyvien vastaavista	-16 929	-10 335
Tuloverot	-707	0
Tilikauden voitto/-tappio	-2 875 508	-416 373

KERAVAN ENERGIA OY

SÄHKÖN MYYNNIN JA TUOTANNON TASE

	31.12.2025	31.12.2024
Vastaavaa		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	89 674	118 948
Aineelliset hyödykkeet		
Muut aineelliset hyödykkeet	468 556	418 299
Keskeneräiset hankinnat	70	9 202
	<u>468 625</u>	<u>427 501</u>
Muut osakkeet ja osuudet	11 845 919	9 573 696
Pysyvät vastaavat yhteensä	12 404 218	10 120 144
Vaihtuvat vastaavat		
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	238 359	207 833
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	4 366 935	5 496 656
Siirtosaamiset	59 695	52 485
	<u>4 426 629</u>	<u>5 549 141</u>
Rahat ja pankkisaamiset	-16 584 124	-14 873 345
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	-11 919 135	-9 116 371
Vastaavaa yhteensä	485 083	1 003 773

KERAVAN ENERGIA OY

SÄHKÖN MYYNNIN JA TUOTANNON TASE

	31.12.2025	31.12.2024
Vastattavaa		
Oma pääoma		
Osakepääoma	99 580	99 580
Vararahasto	1 813 377	1 813 377
Edellisten tilikausien voitto / tappio	-22 406 705	-22 176 893
Korjaukset ed. tilikausien voitto / tappio	0	186 561
Tilikauden voitto / tappio	-2 875 508	-416 373
	-23 369 257	-20 493 748
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero	-28 863	-45 792
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen korollinen		
Lainat rahoituslaitoksilta	19 684 771	17 174 385
Vakuudet	5 470	0
	19 690 241	17 174 385
Lyhytaikainen korollinen	1 388 764	1 189 874
Lyhytaikainen koroton		
Ostovelat	912 618	1 282 887
Muut velat	1 543 031	1 616 430
Siirtovelat	348 549	279 738
	2 804 198	3 179 054
Vieras pääoma yhteensä	23 883 203	21 543 313
Vastattavaa yhteensä	485 083	1 003 773

KERAVAN ENERGIA OY

KAASUN MYYNNIN TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2025	1.1.-31.12.2024
Liikevaihto	87 274	130 453
Materiaalit ja palvelut		
Ostot tilikauden aikana	-74 040	-81 731
Ulkopuoliset palvelut		
Muut ulkopuoliset palvelut	-24 444	-30 306
	<u>-98 484</u>	<u>-112 037</u>
Liikevoitto (-tappio)	-11 210	18 416
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	137	96
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-11 073	18 512
Tilikauden voitto/-tappio	-11 073	18 512

KERAVAN ENERGIA OY

KAASUN MYYNIN TASE	31.12.2025	31.12.2024
Vastaavaa		
Vaihtuvat vastaavat		
Rahat ja pankkisaamiset	1 913 692	1 618 009
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	1 913 692	1 618 009
Vastaavaa yhteensä	1 913 692	1 618 009

	31.12.2025	31.12.2024
Vastattavaa		
Oma pääoma		
Osakepääoma	5 096	5 096
Vararahasto	78 468	78 468
Edellisten tilikausien voitto / tappio	1 533 222	1 514 711
Tilikauden voitto / tappio	-11 073	18 512
	<u>1 605 713</u>	<u>1 616 787</u>
Vieras pääoma		
Lyhytaikainen		
Ostovelat	307 979	1 222
Vieras pääoma yhteensä	307 979	1 222
Vastattavaa yhteensä	1 913 692	1 618 009

KERAVAN ENERGIA OY

KAASUN SIIRRON TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2025	1.1.-31.12.2024
Liikevaihto	157 460	387 890
Valmistus omaan käyttöön	1 692	1 572
Materiaalit ja palvelut		
Ostot tilikauden aikana	0	0
Kaasun ostot	-84 136	-115 899
Ulkopuoliset palvelut		
Muut ulkopuoliset palvelut	-95 712	-123 908
	-179 848	-239 807
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 407	-1 314
Henkilöstökulut	-284	-258
	-1 692	-1 572
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Maakasuverkosta	-82 644	-109 793
Liiketoiminnan muut kulut		
Muut liiketoiminnan muut kulut	-7 000	-7 112
Liikevoitto (-tappio)	-112 033	31 178
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	33	76
Korkokulut ja muut rahoituskulut	0	0
	33	76
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-112 000	31 254
Poistoeron muutos		
Maakasuverkosta	961	-11 928
Tilikauden voitto/-tappio	-111 039	19 326

KERAVAN ENERGIA OY

KAASUN SIIRRON TASE	31.12.2025	31.12.2024
Vastaavaa		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Verkon aineettomat hyödykkeet	0	2 880
Aineelliset hyödykkeet		
Maakaasuverkon aineelliset hyödykkeet	692 241	770 314
Keskeneräiset hankinnat	-688	1 712
	<u>691 554</u>	<u>772 026</u>
Pysyvät vastaavat yhteensä	691 554	774 906
Vaihtuvat vastaavat		
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	325 000	325 000
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	-169 617	54 925
Siirtosaamiset	65 783	85 564
	<u>-103 835</u>	<u>140 489</u>
Rahat ja pankkisaamiset	3 203 848	2 906 972
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	3 425 014	3 372 461
Vastaavaa yhteensä	4 116 567	4 147 367

KERAVAN ENERGIA OY

KAASUN SIIRRON TASE	31.12.2025	31.12.2024
Vastattavaa		
Oma pääoma		
Osakepääoma	40 769	40 769
Vararahasto	627 746	627 746
Edellisten tilikausien voitto / tappio	2 466 663	2 447 337
Tilikauden voitto / tappio	-111 039	19 326
	<u>3 024 139</u>	<u>3 135 178</u>
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero maakaasuverkosta	593 571	594 532
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Liittymismaksut		
Kaasu	176 258	185 635
Saman konsernin liittymismaksu	210 000	210 000
	<u>386 258</u>	<u>395 635</u>
Lyhytaikainen		
Ostovelat	112 599	22 021
Muut velat	0	1
Siirtovelat	0	0
	<u>112 599</u>	<u>22 022</u>
Vieras pääoma yhteensä	498 857	417 657
Vastattavaa yhteensä	4 116 568	4 147 367

KERAVAN ENERGIA OY

Käytössä olleet kirjanpitokirjat ja tositelajit

Käytössä olleet kirjanpitokirjat:

Päiväkirja	sähköinen arkisto
Pääkirja	sähköinen arkisto
Tulos- ja taselaskelmat	sähköinen arkisto
Operatiiviset tuloslaskelmat liikealueittain	sähköinen arkisto
Materiaalihallinnan tulosteet	paperi tulosteina
Omaisuuksien hallinta	paperi tulosteina
Tasekirja	sähköinen arkisto
Tase-erittely	sähköinen arkisto

Käytössä olleet tositelajit:

Ostolaskujen rekisteröinti	VBFI
Asiakkaan maksutapahtuma	PMTFI
Muistiotositteet	JEFI
Myyntilaskut Synerall	Synerall
Käyttöomaisuuden tapahtumat	Fixed Asset
Toimittajamaksut	VPMTFI
Palkat	Payroll
Tiliote tapahtumat	Nomentia

KERAVAN ENERGIA OY

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus

Keravalla sähköisen allekirjoituksen päivämääränä

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä sähköisen allekirjoituksen päivämääränä

KPMG Oy Ab tilintarkastusyhteisö

Mikko Luoma, KHT